

Proposta di Contratto di Fornitura piante madri selezionate di bambù OnlyMoso®

Con la presente il Sig. / Sig.ra _____ in qualità di _____
 Ragione Sociale _____
 Sede legale: Indirizzo _____
 Cap _____ Località _____ Prov. _____
 E-mail _____ PEC _____
 Tel. _____ P.IVA _____ C.F. _____

Località di consegna: Indirizzo _____
 Cap _____ Località _____ Prov. _____

(di seguito definito anche "Acquirente"),

PROPONE

alla ditta **VIVAI ONLYMOSO di Fabrizio Pecci**, con sede in Via Ravegnana 281, 48018 Faenza (RA) C.F. PCCFRZ68M30C573S e P. IVA 02440750400 PEC: fabrizio.pecci@pec.cgn.it, (di seguito definita anche "Vivai OnlyMoso"),

di seguito singolarmente definite anche come la "Parte" e congiuntamente come le "Parti".

DI ACQUISTARE

i prodotti descritti nel prospetto d'ordine sotto riportato (di seguito anche il "Prospetto"), al prezzo di acquisto ivi indicato, determinato secondo le tipologie, i quantitativi e le modalità ivi descritte (di seguito anche "Prezzo di Acquisto"):

Stagione impianto: 2° Semestre 2024 1° Semestre 2025 2° Semestre 2025

Descrizione	Nr. Ettari	Q.tà piante madri	Prezzo/pianta	Valore per Ha	Totale Prezzo Acquisto	Termine indicativo di consegna "Preferenza mese"
OnlyMoso MOSO D-1200 Densità 1200 piante/Ha, Sesto d'imp. 4,00 x 2,08			€ 26,00	€ 31.200	€	
OnlyMoso MOSO D-2000 Densità 2000 piante/Ha, Sesto d'imp. 4,00 X 1,25			€ 25,00	€ 50.000	€	
OnlyMoso MOSO D-2500 Densità 2500 piante/Ha, Sesto d'imp. 4,00 x 1,00			€ 23,00	€ 57.500	€	
Servizio accessorio di piantumazione, che prevede: (i) erpicatura sulla fila; (ii) Baulatura sulla fila 15cm x 75cm; (iii) Fornitura e posa in opera del telo pacciamante biodegradabile BAMBOO START bicolore, spessore 60 µm; (iv) Fornitura e posa in opera dell'ala gocciolante con gocciolatore 1,6 Lt/h, passo massimo di foratura 30cm; (v) Piantumazione delle piantine;				6,00 €/pianta	€	
Sconto quantità (fra loro non cumulabili): <input type="checkbox"/> 1 €/pianta da 2 a 9 ha <input type="checkbox"/> 2 €/pianta da 10 a 49ha <input type="checkbox"/> 3 €/pianta da 50 ha					€	
Sconto adesione promozione "PROGETTI AMBIENTALI"				- 4,00 €/pianta	€	
				Sub-totale	€	
				Importo IVA 10%	€	
				Totale	€	
SPAZIO RISERVATO A VIVAI ONLYMOSO NOME e COGNOME _____				Caparra come da art. 1.3 e 1.4	€	
				Saldo alla consegna come da art.4	€	

L'Acquirente dichiara di avere letto, di avere compreso in ogni sua parte e di approvare la proposta di vendita che precede e tutte le condizioni generali di vendita in calce / retro al presente contratto; e, specificatamente, ai sensi degli articoli 1341 c.c., quelle contraddistinte con i numeri: Art. 1 (Termini generali - Proposta contrattuale e accettazione); Art. 2 Oggetto del contratto e termine di consegna della fornitura); Art. 3 (Obblighi dell'Acquirente - Patto di non concorrenza - Penale); Art. 4 (Modalità di pagamento e di consegna - Recesso di OnlyMoso); Art. 5 (Garanzia - Limitazioni di responsabilità); Art. 6 (Proiezioni di Redditività); Art. 8 (Foro competente in via esclusiva); Art. 9 (Miscellanea).

_____, li _____, _____
 Vivai OnlyMoso Acquirente

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA VIVAI ONLYMOSO**1. Termini generali – Proposta contrattuale e accettazione**

1.1 L' Acquirente dichiara di: (i) essere perfettamente consapevole che Vivai Onlymoso è impresa leader in Europa per la preparazione e la coltivazione di piantine madri di bambù gigante selezionato OnlyMoso® (di seguito anche le "Piantine"); (ii) voler acquistare da Vivai OnlyMoso una fornitura di Piantine con attestato di qualità "OnlyMoso®"; (iii) ai fini della coltivazione delle Piantine, di essere – o di avvalersi delle prestazioni di - un imprenditore

agricolo professionale; (iv) di aver preso visione delle istruzioni e delle tecniche di coltivazione delle Piantine illustrate nel manuale tecnico.

1.2. L'Acquirente intende acquistare le piante a marchio "OnlyMoso"® con l'unico scopo di realizzare impianti agricoli produttivi di germogli alimentari, canne, foglie, rizomi e derivati.

1.3 Il presente documento sottoscritto, a condizione che sia accompagnato dal pagamento della cauzione del 30% dell'importo della fornitura, IVA compresa, costituisce una proposta



Vivai OnlyMoso di Fabrizio Pecci

sede legale: Via Ravegnana 281 – 48018 Faenza (RA) sede operativa: Via dell'industria 16 - 61010 Tavullia (PU)

P.IVA 02440750400 - C.F. PCC FRZ 68M30 C573S Tel. 0721.1630100

RUOP N. IT-08-3912 - www.onlymoso.it - info@onlymoso.it PEC : fabrizio.pecci@pec.cgn.it

contrattuale irrevocabile (la "Proposta"). Vivai OnlyMoso si riserva la facoltà di non accettare la Proposta a propria discrezione entro il termine di giorni tre (3) lavorativi dalla ricezione della stessa. La mancata accettazione della Proposta potrà essere comunicata da Vivai OnlyMoso all'Acquirente tramite fax, PEC, mail o raccomandata a.r. e farà fede la data di invio e/o spedizione.

1.4 Al momento del perfezionamento del contratto la cauzione versata dall'Acquirente sarà automaticamente imputata come di caparra confirmatoria (di seguito anche la "Caparra") e poi, in caso di regolare esecuzione del contratto, acconto prezzo fornitura (di seguito l' "Acconto").

1.5 Nel caso in cui la Proposta non sia accettata entro il termine e con le modalità previste nell'art. 1.3 decadrà automaticamente e sarà priva di effetto alcuno, con obbligo di Vivai OnlyMoso di restituire la cauzione ricevuta.

2. Oggetto del contratto e termine di consegna della fornitura

2.1 Vivai OnlyMoso si impegna a fornire all'Acquirente Piantine Madri OnlyMoso® di propria produzione descritte nel Prospetto a fronte del preventivo integrale pagamento del Prezzo di Acquisto, al netto dell'Acconto.

2.2 La fornitura sarà consegnata presso l'indirizzo in epigrafe indicato dall'Acquirente, in corrispondenza della dicitura "Località di consegna", con i tempi e le modalità indicate alla dicitura "Stagione impianto" e "Preferenza mese". Eventuali variazioni di luogo e/o di data di consegna dovranno essere comunicate per iscritto a Vivai OnlyMoso almeno tre giorni lavorativi prima del Termine Indicativo di Consegna indicato nel Prospetto.

2.3 Il Termine Indicativo di Consegna indicato nel Prospetto è indicativo e non tassativo in ragione della specificità delle piantine di bambù oggetto della proposta di acquisto, fermo l'impegno di Vivai OnlyMoso di tenere aggiornato l'Acquirente sui termini previsti per la consegna e di comunicare per iscritto la data di spedizione delle Piantine con un preavviso di almeno sette giorni lavorativi (la "Data di Spedizione").

3. Obblighi dell'Acquirente – Penale

3.1 L'Acquirente si obbliga irrevocabilmente per tutta la durata del contratto: **a)** a non coltivare e/o utilizzare il bambù "OnlyMoso"®, o altro bambù, per ampliare la propria coltivazione, oltre il numero di Ha. programmati ed oggetto della presente Proposta; **b)** a non riprodurre, vendere e/o trasferire, in qualsiasi modo ed a qualunque titolo, piante vive "OnlyMoso"®, sia a scopo commerciale che ad altro titolo, anche ornamentale e/o comunque gratuito.

3.2 La violazione degli obblighi di cui al precedente art. 3.1, lett. a) e b), attribuirà a Vivai OnlyMoso il diritto di: (i) esigere dall'Acquirente il pagamento di una penale irriducibile pari ad Euro 10.000,00 (diecimila/00) per ogni ettaro coltivato con le Piantine, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno subito; (ii) annullare e/o dichiarare priva di efficacia la attestazione di qualità "OnlyMoso"® rilasciata all'Acquirente; (iii) dichiarare la decadenza dal diritto di garanzia di cui al successivo articolo 5.

4. Modalità di pagamento e di consegna delle Piantine – Recesso dal contratto

4.1 L'Acquirente è tenuto a pagare il Prezzo di Acquisto, detratto l'Acconto, entro i tre giorni lavorativi precedenti alla Data di Spedizione comunicata da Vivai OnlyMoso all'Acquirente mediante bonifico irrevocabile sul conto corrente acceso presso UNICREDIT S.P.A. – Via Bovio, 1 47841 CATTOLICA (RN), IBAN: IT1702008 67750 000103156242, oppure mediante contrassegno da consegnarsi al corriere al momento dello scarico delle piante. La modalità scelta dovrà essere comunicata dall'Acquirente per iscritto a Vivai OnlyMoso, in sede di definizione della consegna, inviando una mail a logistica@onlymoso.it.

La consegna concordata con Vivai OnlyMoso non potrà eccedere 3 (tre) mesi rispetto alla data riportata nel campo "Preferenza mese". In caso contrario Vivai OnlyMoso applicherà una maggiorazione del prezzo concordato del 5% (cinque per cento) per ogni mese di stoccaggio successivo ai 3 (tre) mesi rispetto alla data riportata nel campo "Preferenza mese". Il tempo massimo di stoccaggio non potrà comunque eccedere i 12 mesi, scaduti i quali Vivai OnlyMoso potrà risolvere il presente contratto trattenendo la Caparra. La maggiorazione del prezzo prevista per lo stoccaggio sarà pagata dall'Acquirente a Vivai OnlyMoso in soluzione unica, insieme al saldo, secondo le medesime modalità.

In caso Vivai OnlyMoso non fosse in grado di consegnare le piantine entro 3 (tre) mesi, a partire dalla data di ricevimento della richiesta esplicita e scritta di consegna, pervenuta successivamente alla data riportata nel campo "Preferenza mese" mezzo PEC o raccomandata a.r., l'Acquirente ha facoltà di recedere dal contratto richiedendo il doppio della caparra versata.

5. Garanzia – Limitazione di responsabilità

5.1. Vivai OnlyMoso garantisce che la Fornitura ha l'attestato di qualità del marchio "OnlyMoso"® e proviene esclusivamente da piantagioni e/o serre e/o vivai aziendali, condotti e gestiti secondo i più rigidi criteri e standard qualitativi come da protocollo OnlyMoso®, nel rispetto delle norme vigenti in Italia ed a livello comunitario e che, pertanto, la Fornitura proviene da Vivai sottoposti a controllo fitosanitario dalle autorità preposte.

5.2. Vivai OnlyMoso fornisce garanzia di qualità delle piante. La garanzia consiste nella sostituzione gratuita delle piante madri che, alla consegna, risultano gravemente danneggiate o in visibile cattivo stato di salute. Tale condizione dovrà essere adeguatamente comunicata a Vivai OnlyMoso, a esclusivo mezzo mail, all'indirizzo sostituzioni@onlymoso.it, allegando alla richiesta documentazione fotografica che dimostra il cattivo stato delle piante. Il tempo massimo per formalizzare la richiesta è di 48 (quarantotto) ore a partire dal momento dello scarico delle piante.

5.3 Trascorso il termine di 48 (quarantotto) ore dal momento della consegna delle Piantine, e comunque entro 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla consegna delle Piantine, la copertura da parte di Vivai OnlyMoso passerà dal 100% (cento per cento) all'80% (ottanta per cento), consentendo all'Acquirente di ricevere piante sostitutive ad un prezzo pari al 20% (venti per cento) del Prezzo di Acquisto pagato per ciascuna Piantina (determinato dividendo il subtotale per il numero di Piantine acquistate). Tale garanzia di sostituzione copre anche i seguenti casi: (i) piante morte in seguito a *stress idrici* dovuti ad una scorretta pratica irrigua e/o condizioni di asfissia radicale dovuti a *ristagni idrici* non opportunamente corretti; (ii) errate concimazioni, completamente differenti e discordanti dalle indicazioni ufficiali fornite; (iii) danni dovuti a fauna selvatica non opportunamente prevenuti; (iv) bambuseti realizzati senza impianto di irrigazione posato in opera e funzionante al momento della messa a dimora (o equivalente sistema che garantisca l'irrigazione delle piante).

5.4 Nel caso di messa a dimora effettuata da Vivai OnlyMoso, sarà garantita la copertura al 100% da parte di Vivai fino alle 48 (quarantotto) ore successive alla conclusione della messa a dimora. Il documento di "fine lavori" sarà sottoscritto dal capo cantiere incaricato da Vivai OnlyMoso e dall'Acquirente, nel quale sarà indicata data e ora di conclusione delle opere in capo a Vivai OnlyMoso. Trascorse le 48 (quarantotto) ore dalla "fine lavori" e comunque entro 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla "fine lavori", la copertura da parte di Vivai OnlyMoso passerà dal 100% (cento per cento) all'80% (ottanta per cento), consentendo all'Acquirente di ricevere piante sostitutive ad un prezzo pari al 20% (venti per cento) del Prezzo di Acquisto pagato per ciascuna Piantina (determinato dividendo il subtotale per il numero di Piantine acquistate). La copertura dei casi è identica a quella indicata nell'art. 5.3.

5.5 Per entrambi i casi descritti negli articoli 5.3 e 5.4, terminati i 365 (trecentosessantacinque) giorni in essi indicati, l'Acquirente potrà richiedere il numero di piante che desidera, pagandole al prezzo di listino vigente al momento della richiesta.

5.6 L'Acquirente, in riferimento a quanto esposto nell'art. 5.3 e 5.4, potrà ricevere un numero massimo di piante pari a quelle inizialmente acquistate ed indicate nella tabella in calce, alla voce "Q. tà piantine madri". Il numero massimo di richieste, e quindi di consegne, sempre nei tempi indicati nell'art. 5.3 e 5.4, è di 2 (due).

5.7 Per richiedere la sostituzione delle Piantine coperte dalla garanzia è necessario inviare un'email all'indirizzo sostituzioni@onlymoso.it. Vivai OnlyMoso si riserva la possibilità di inviare un proprio tecnico presso i Bambuseti in modo da poter verificare le cause del difetto lamentato ed assumere le decisioni del caso.

5.8. Le Parti espressamente concordano e sottoscrivono che la garanzia di cui all' Art. 5) è assorbente e sostitutiva di ogni altra garanzia, ed esclude ogni altra responsabilità di Vivai OnlyMoso comunque originata dalla fornitura di Piantine eseguita dall'Acquirente, ivi comprese, a titolo esemplificativo e non esaustivo, richieste di risarcimento danni e/o di riduzione del prezzo e/o la risoluzione del contratto, salvo il caso di dolo o colpa grave di Vivai OnlyMoso.

5.9 La responsabilità delle Piantine è in capo a Vivai OnlyMoso fino alla consegna presso l'indirizzo riportato in calce e indicato dall'Acquirente, in caso di messa a dimora non eseguita da Vivai OnlyMoso, e fino al termine dei lavori di piantazione nel caso in cui la messa a dimora è eseguita da Vivai OnlyMoso. Sarà responsabilità dell'Acquirente: (i) la corretta realizzazione del bambuseti e la conduzione dello stesso, nel caso di messa a dimora non eseguita da Vivai OnlyMoso; (ii) la conduzione del bambuseti e l'approvvigionamento idrico durante i lavori di piantumazione, nel caso di messa a dimora eseguita da Vivai OnlyMoso. Vivai OnlyMoso fornirà suggerimenti e consigli suffragati dalla propria esperienza, per mezzo dei propri consulenti e tecnici. Tali consigli/suggerimenti non potranno essere impiegati in alcun modo per sostenere eventuali responsabilità di Vivai OnlyMoso, restando l'Acquirente l'unico soggetto responsabile per la coltivazione del bambuseti.

6. Proiezioni di redditività

6.1 Vivai OnlyMoso rende edotto l'Acquirente che le stime numeriche di costi, ricavi e profitto riportati nei prospetti eventualmente condivisi con l'Acquirente stesso o presentati sul sito di Vivai OnlyMoso, sono meramente indicative e teoriche, dipendendo da fattori imponderabili, tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo, la reale produttività dei terreni, la utilizzazione di buone e corrette tecniche di lavorazione, irrigazione e produzione soprattutto nei primi anni di vita delle piantine, i prezzi dei materiali prodotti. Le stime riportate nei prospetti, basate su ipotesi puramente teoriche di produttività, non costituiscono promessa o impegno alcuno, neppure di futura redditività della piantagione da parte della venditrice. L'Acquirente dichiara di comprendere che le obbligazioni di Vivai OnlyMoso derivano esclusivamente dal contratto di vendita e che la stessa non assume alcuna obbligazione di risultati, né alcuna responsabilità in ordine alla produttività e redditività dell'investimento.

7. Obblighi di riservatezza

7.1 Premesso che per "Informazione Riservata" si intende qualsiasi informazione, anche ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 98 del D.Lgs. 10 febbraio 2005, n. 30, e successive modifiche, qualunque dato, conoscenza, ritrovato, brevettato o brevettabile, know-how, e, in genere, qualsivoglia notizia di natura scientifica, tecnica, economica, commerciale o amministrativa, così come qualsiasi documento, supporto magnetico od elettronico o campione di materiale o prodotto contrassegnato con la dicitura "riservato" o "confidenziale", o comunque identificato come tale da OnlyMoso che lo trasmette o comunica all'Acquirente, in relazione all'oggetto del contratto, in qualsiasi forma, scritta, verbale, elettronica, o mediante visione diretta o qualsiasi altra forma intellegibile.

7.2 L'Acquirente riconosce il carattere riservato e segreto di qualsiasi Informazione Riservata di cui sia venuto o verrà in possesso, o comunque comunicatale dalla Vivai OnlyMoso in esecuzione del presente contratto, e conseguentemente si obbliga: **a)** a non divulgare e/o non comunicare a terzi, né in tutto, né in parte, in qualsiasi forma, Informazione Riservata trasmesse da Vivai OnlyMoso; **b)** a garantire l'assoluto segreto e la massima riservatezza delle Informazioni Riservate e ad utilizzarle solo ed esclusivamente per lo svolgimento della propria attività, oggetto del contratto, non potendo, in alcun caso, farne uso differente.

7.3 E' fatto salvo il caso dell'ordine dell'autorità che imponga all'Acquirente di rivelare tutte le, o alcune delle, Informazioni Riservate.

8. Foro competente in via esclusiva

8.1 Qualsiasi controversia tra le Parti che non possa essere composta in sede stragiudiziale e che faccia riferimento alla validità, all'interpretazione, all' esecuzione, all'inadempimento e alla risoluzione del presente contratto o che sia in qualsivoglia modo ad esse correlata, verrà devoluta all'esclusiva competenza del Foro di Forlì.

9. Miscellanea

9.1 I termini previsti nel presente Contratto a carico di Vivai OnlyMoso sono indicativi e non essenziali, essendo consentiti margini di tolleranza.

9.2 Qualsiasi modifica del presente accordo non sarà valida e/o vincolante per le parti ove essa non risulti approvata per iscritto da tutte le parti interessate.

9.3 L'eventuale tolleranza da parte di una delle parti di comportamenti dell'altra parte in violazione delle disposizioni contenute nel presente Contratto non costituirà rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni ai termini e alle condizioni previste nel presente accordo.

9.4 Nessuna rinuncia a quanto previsto in una disposizione del presente Contratto costituirà una rinuncia a quanto previsto in altre disposizioni dello stesso.

9.5 Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni, le parti prendono atto ed acconsentono a che i dati personali reciprocamente scambiati formino oggetto di trattamento ai fini e nel rispetto della legge.

_____ li _____

Acquirente _____

Le Parti dichiarano concordemente di avere letto, di avere compreso in ogni loro parte e di approvare tutte le clausole riportate nel presente contratto e, specificamente, ai sensi degli articoli 1341 e seguenti del Codice civile italiano, quelle delle Condizioni Generali contraddistinte con i numeri: Art. 1 (Termini generali e dichiarazioni dell'Acquirente - Proposta contrattuale e accettazione); Art. 2 (Oggetto del contratto e natura dei termini); Art. 3 (Obblighi dell'Acquirente - Patto di non concorrenza - Penale); Art. 4 (Modalità di pagamento e di consegna - Recesso di OnlyMoso); Art. 5 (Garanzia - Limitazioni di responsabilità); Art. 6 (Proiezioni di Redditività); Art. 8 (Foro competente in via esclusiva); Art. 9 (Miscellanea).

_____ li _____

Acquirente _____